



GESTIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS ———

PUESTA EN VALOR Y MANTENIMIENTO DEL ACTIVO

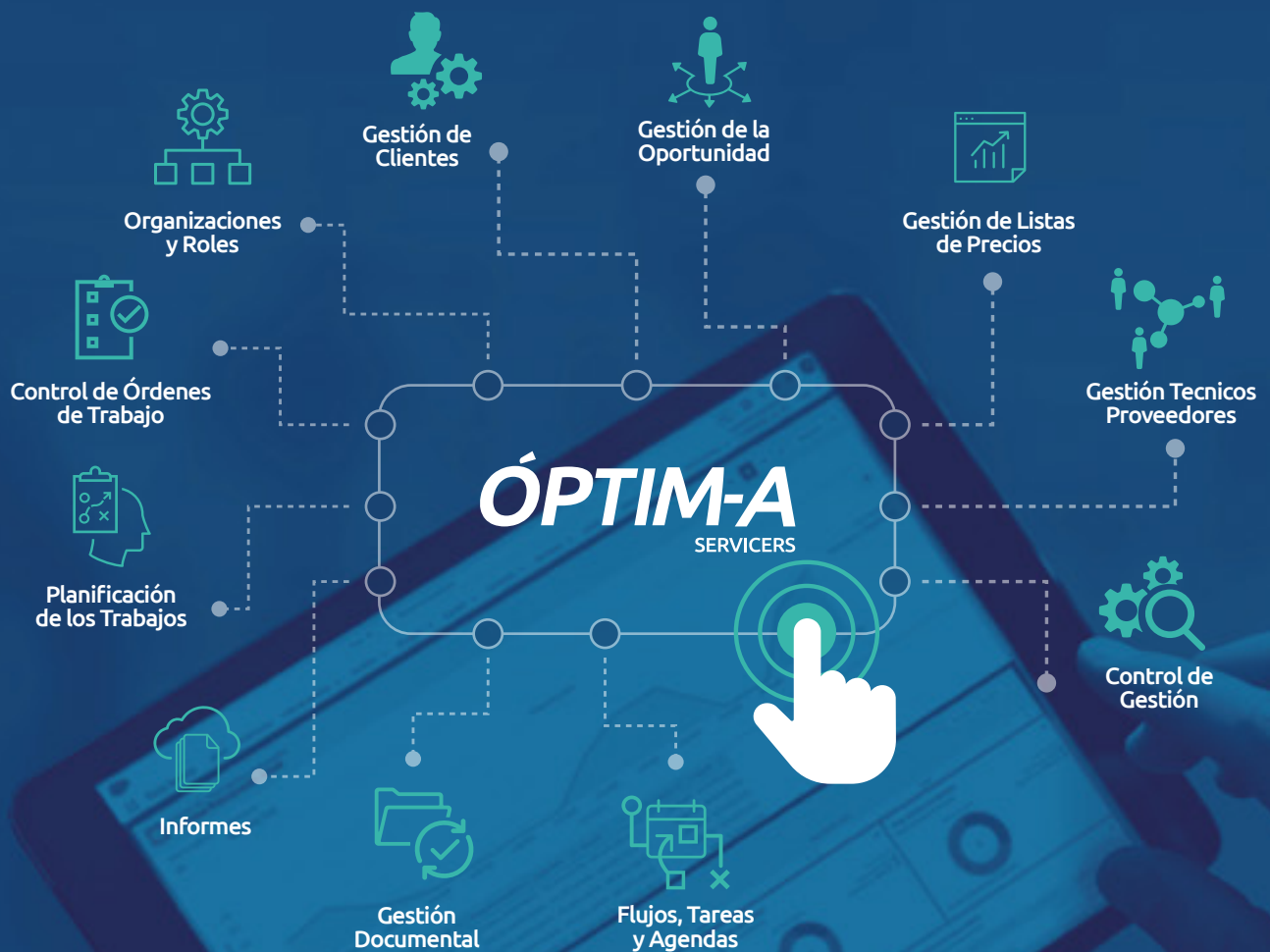


ÓPTIM-A Servicers, la Plataforma Tecnológica CRM de Avintia Servicios



ÓPTIM-A es la solución CRM, creada in house, de Avintia Servicios. Un entorno tecnológico avanzado que permite el **seguimiento en tiempo real y trazabilidad** de la gestión de activos inmobiliarios, proporcionando la información necesaria de clientes, contactos, actuaciones e imágenes, para crear tareas automáticas, posibilitar el acceso de la información on-line y mejorar la productividad, que se traduce en un aumento estimado de la misma, del 50%.

Ventajas de ÓPTIM-A para nuestros clientes





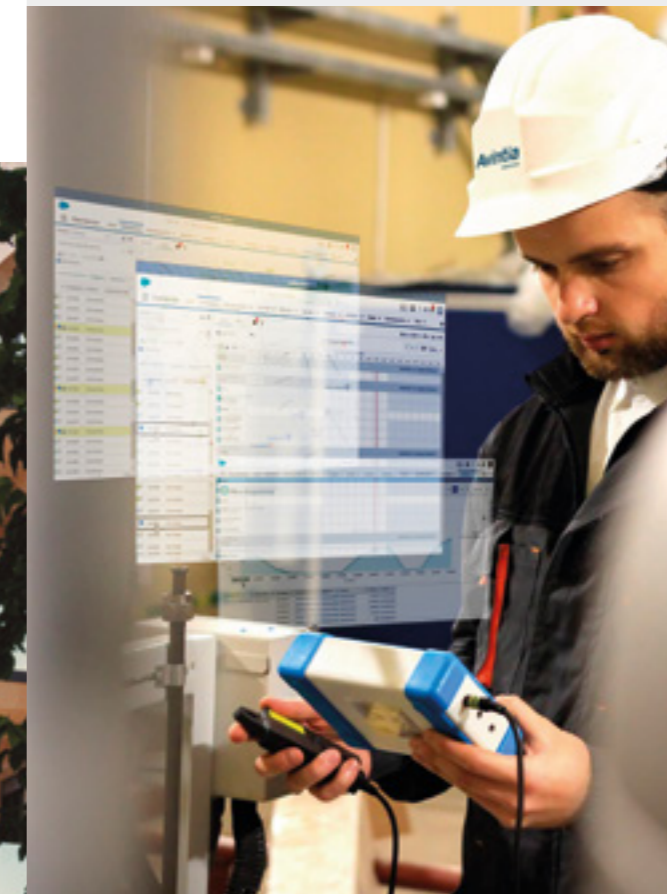
GESTIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS

En **Avintia Servicios** somos especialistas en la gestión integral de bienes inmuebles abarcando el facility management y el facility service, así como las acciones necesarias para la puesta en valor y mantenimiento del activo.

En la Gestión Integral de Activos nos alineamos con la estrategia de mantenimiento de la propiedad en cada uno de sus proyectos ofreciendo paquetes de servicios “ad-hoc” de todo nuestro porfolio de facility management y facility service, con las soluciones que el cliente requiera.

Cartera de servicios:

- Tomas de Posesión
- Adecuaciones
- Mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo
- Prevención y/o subsanación de daños por vandalismo
- Rotacionales
- Gestión administrativa
- Realización de informes
- Gestión integral de carteras



A quién va dirigido

Un servicio dirigido especialmente a cubrir las necesidades de **Entidades Financieras, Fondos de Inversión, Socimis, Servicers, Promotores y Clientes Corporativos.**



Filosofía

Plenamente orientados al cliente, en Avintia Servicios identificamos la mejor solución para cada una de sus necesidades específicas, con una interlocución única para todos los servicios y con un gran equipo profesional multidisciplinar y especializado en cada ámbito.



Innovación

La innovación y la tecnología son las grandes aliadas de Avintia Servicios en la consecución de la excelencia y mejora constante. Gracias a la información que ofrecen los sistemas que utilizamos y la plataforma tecnológica desarrollada internamente, somos capaces de anticiparnos a las necesidades del cliente, optimizar la metodología aplicada y marcar un verdadero diferencial con valor agregado.

El **resultado es una ejecución óptima de los trabajos, con los más altos estándares de calidad** y la aplicación exhaustiva y respetuosa de sus valores de marca.

Ya sean edificios o parques de edificios destinados al alquiler, al uso corporativo, de retail, bienes patrimoniales, etc., en Avintia Servicios nuestro cliente encontrará el servicio que necesita para la puesta en valor de su activo.

Soluciones avanzadas y personalizadas, al servicio del cliente



Avintia
SERVICIOS

Calle Emisora, 20
28224 · Pozuelo de Alarcón
Madrid, España
T. +34 915 122 711
avintiaservicios.com